

Mise en location de vignes

La Municipalité d'Yvorne met en location l'ensemble des parcelles du domaine viticole communal à compter du 1^{er} novembre 2026.

Les biens-fonds concernés seront attribués par lots, au moyen de baux initiaux d'une durée déterminée de 12 ans.

Compte tenu du statut d'entreprise viticole de la Commune d'Yvorne, les attributions projetées devront recevoir l'autorisation formelle de la Commission d'affermage préalablement à toute signature de bail.

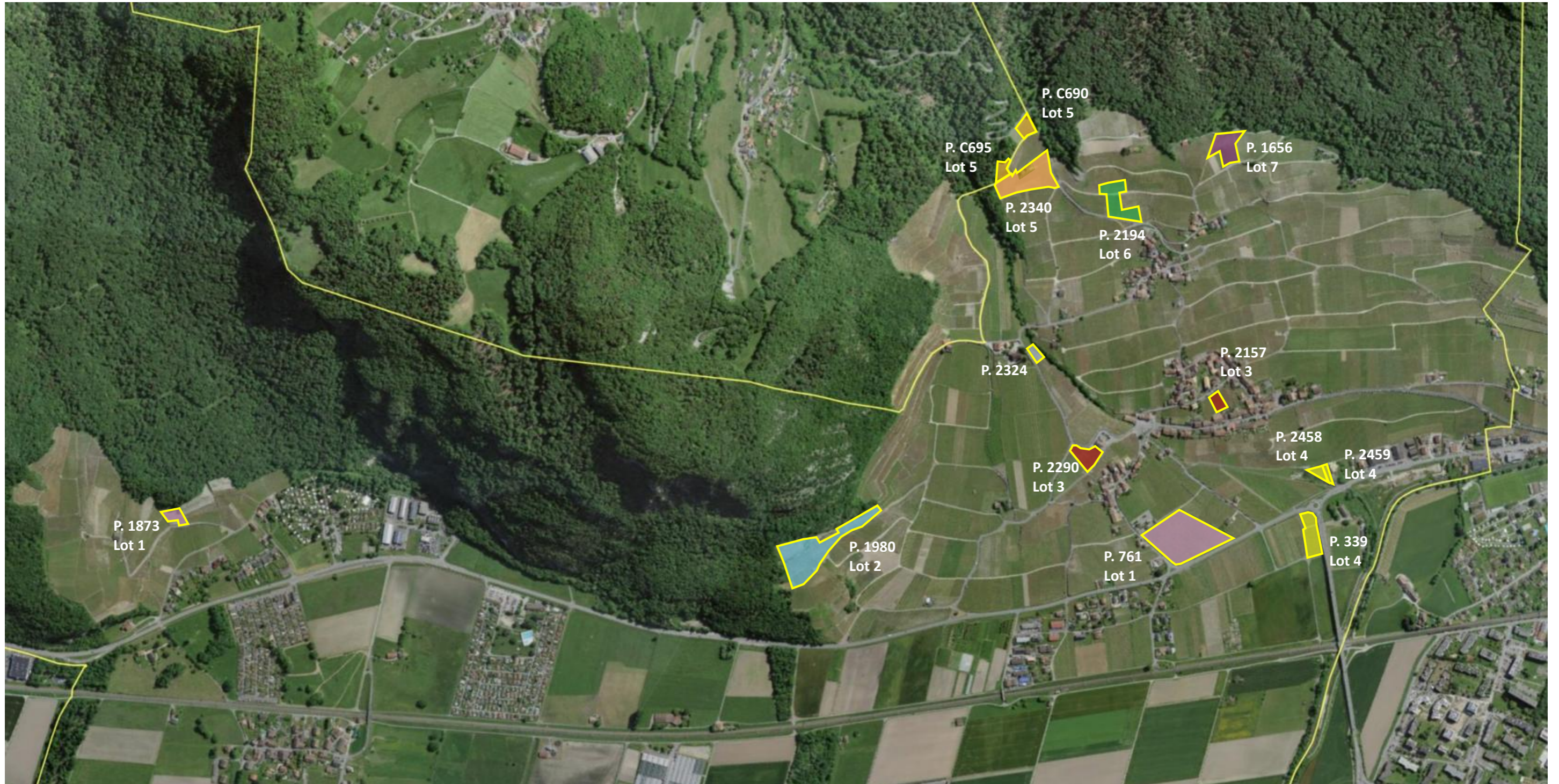
Les données détaillées de chaque lot peuvent être consultées sur Internet à l'adresse suivante : www.yvorne.ch/vignes

Les offres **chiffrées** doivent être en mains du Greffe municipal, La Grappe 2, 1853 Yvorne, le vendredi 30 mai 2025 à 11h30 au plus tard. L'enveloppe mentionnera impérativement l'annotation "Vignes communales - NE PAS OUVRIR". Il est loisible aux personnes ou entreprises intéressées de faire une offre pour plusieurs lots.

LA MUNICIPALITÉ

Vignes communales - lots de parcelles

Lot	N° de la surface-cépage	Nom de la surface-cépage	Surface-cépage [m²]	Statut de la surface-cépage	Année de plantation	Année d'arrachage	Cépage	Couleur du cépage	Densité de plantation [pieds/ha]	Système de conduite de la vigne	Couverture du sol	Technique d'entretien sous le rang	Vigne en banquette	Surface acquits [m²]
1	761	Clos de l'Ombren, Les Rennauds	18215	AOC	2000		Chasselas	Blanc	7500	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	18167
1	1873	A la George	1838	AOC	1990		Pinot noir	Rouge	7000	Guyot basse	70% enherbement	Désherbage chimique	Oui	1709
Total			20053											
2	1890	Clos de l'Abbaye, Les Grandes Tanières	374	AOC	2001		Diolinoir	Rouge	7500	Guyot mi-haute	enherbement permanent	Désherbage chimique	Non	360
2	1890	Clos de l'Abbaye, Les Grandes Tanières	388	AOC	2006		Cabernet franc	Rouge	7500	Guyot mi-haute	0% enherbement	Désherbage chimique	Non	399
2	1890	Clos de l'Abbaye, Les Grandes Tanières	649	AOC	2006		Merlot	Rouge	8000	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	633
2	1890	Clos de l'Abbaye, Les Grandes Tanières	980	AOC	1998		Mondeuse noire	Rouge	11000	Guyot basse	0% enherbement	Désherbage chimique	Oui	1025
2	1890	Clos de l'Abbaye, Les Grandes Tanières (PGC)	9806	AOC	1995		Chasselas	Blanc	9000	Gobelet	35% enherbement	Désherbage chimique	Non	9304
Total			12197											
3	2157	Vers les Maisons Neuves	1360	AOC	2012		Chasselas	Blanc	8000	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	1396
3	2290	Les Plantaux	2860	AOC	2020		Chasselas	Blanc	9999	Gobelet	0% enherbement	Désherbage chimique	Oui	2854
Total			4220											
4	339	Pré Novel	3549	AOC	2020		Pinot noir	Rouge	6666	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	3571
4	2458	En Socrettaz	660	AOC	2011		Gamaret	Rouge	8000	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	656
4	2459	En Socrettaz	692	AOC	2011		Galotta	Rouge	8000	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	559
Total			4901											
5	690	Vers-Chenaux	1579	AOC	1989		Pinot noir	Rouge	8000	Guyot basse	100% enherbement	Désherbage chimique	Oui	1560
5	695	Vers-Chenaux	216	AOC	2001		Garanoir	Rouge	7500	Guyot mi-haute	0% enherbement	Désherbage chimique	Non	261
5	695	Vers-Chenaux	276	AOC	2001		Gamaret	Rouge	7500	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Oui	283
5	695	Vers-Chenaux	669	AOC	2016		Divico	Rouge	7500	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Oui	597
5	2340	Vers Chenaux	580	AOC	2014		Doral	Blanc	8000	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	580
5	2340	Vers Chenaux	887	AOC	2010		Mara	Rouge	9000	Guyot mi-haute	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	883
5	2340	Vers Chenaux	1027	AOC	1990		Pinot noir	Rouge	9000	Guyot basse	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	1027
5	2340	Vers-Chenaux	5116	AOC	2000		Chasselas	Blanc	9000	Gobelet	0% enherbement	Désherbage chimique	Non	5212
Total			10350											
6	2194	Trechene	6535	AOC	2000		Chasselas	Blanc	9000	Guyot basse	100% enherbement	Désherbage chimique	Non	6534
Total			6535											
7	1656	Plan d'Essert, Les Pesses	4391	AOC	1980		Pinot noir	Rouge	10000	Guyot basse	0% enherbement	Désherbage chimique	Non	3775
Total			4391											
---	2324	Les Plantaux	756	AOC	2020		Chasselas	Blanc	9999	Gobelet	0% enherbement	Désherbage chimique	Oui	758



Lot 1
Parcelle 761 – Clos de l'Ombren, Les Rennauds
Parcelle 1873 – A la George

Lot 2
Parcelle 1890 – Clos de l'Abbaye, Les Grandes Tanières

Lot 3
Parcelle 2157 – Vers les Maisons Neuves
Parcelle 2290 – Les Plantaux

Lot 4
Parcelle 339 – Pré Novel
Parcelle 2458 – En Soccettaz
Parcelle 2459 – En Soccettaz

Lot 5
Parcelle 690 – Vers Chenaux (Corbeyrier)
Parcelle 695 – Vers Chenaux (Corbeyrier)
Parcelle 2340 – Vers Chenaux

Lot 6
Parcelle 2194 - Trechêne

Lot 7
Parcelle 1656 – Plan d'Essert, Les Pesses

Parcelle 2324 – Les Plantaux